

# Agence *ELYSÉE*

Vente - Location - Gestion

**A votre service depuis 1974**

1 650 € /mois CC

↗ 91 m<sup>2</sup>

🏠 3 pièces

📍 Meudon



Loué

Type d'appartement	T3
Surface	90.95 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	RDC
État général	En bon état
Cuisine	Aménagée
Ameublement	Non meublé

Référence LA1994 A moins de 10 min de la **Gare de Bellevue** et du **Tramway T2**- Appartement 3 pièces avec **jardin privatif et grande véranda** se composant d'une entrée, un séjour lumineux, une cuisine aménagée, deux grandes chambres, une salle de bains, un W.C. proche commerce, école, transports. Loyer: 1650 € C.c. - Dépôt de garantie: 1550 € - Hono: 936 €.

Provision sur charges 100 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 1 550 €. Honoraires de 1 170 € TTC à la charge du locataire dont 270 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : [http://agence-elysee.fr/fichier-144-6S7rc-bareme\\_de\\_negociation\\_2019.pdf](http://agence-elysee.fr/fichier-144-6S7rc-bareme_de_negociation_2019.pdf)



**Agence Elysée**  
43 Avenue de la Jonchère  
78170 La Celle-Saint-Cloud  
01 39 69 62 00



**Lyes FEKAR**  
lyesfekar@agence-elysee.fr

06 84 83 47 67



SARL au capital de 7622,50 € • SIRET 30206652700011 • TVA FR82302066527 • Carte pro 75 délivrée par Versailles • Caisse de garantie QBE 110  
Esplanade du Général de Gaulle - 92931 La Défense d' un montant de 110000 € 0 • N° RCP VD7.000.001/4973 auprès de Sérénis Assurances 34  
Rue du Wacker - 67906 Strasbourg  
Document non contractuel